

महाराष्ट्र शासकीय कर्मचारी घरबांधणी
अभिनियम, १९६२ अन्वये मंजूर
केलेल्या अभिनियमाच्या रकमेवरील व्याजाची
तत्परतेने वसुली.

महाराष्ट्र शासन

वित्त विभाग

परिपत्रक क्रमांक एचबीए १०८०/५९/जीईएन-५

मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२, दिनांक २४ एप्रिल १९८०.

परिपत्रक

शासनाच्या असे निदर्शनास आले आहे की, काही प्रकरणी जेथे शासकीय कर्मचाऱ्यांना मुंबई वित्तीय
नियमांन्वये अभिनियम मंजूर करण्यात आले होते अशा कर्मचाऱ्यांनी अभिनियमाच्या मुददलाची परतपेठ ठोक
रकमेत किंवा संबंधित आदेशांमध्ये निर्दिष्ट केलेल्या हप्त्यांच्या संख्येपेक्षाही कमी हप्त्यात केली. परंतु
त्यांनी मुददलावरील व्याज भरण्यास लागलीच सुरुवात केली नाही. त्यासाठी सदर कर्मचाऱ्यांनी असे
कारण पुढे केले की, त्यांच्या करारपत्रातील अटीनुसार व्याजाचे हप्ते भरण्याची सुरुवात बऱ्याच
कालावधीनंतर करावयाची आहे.

२. घरबांधणी अभिनियम, १९६२ मधील नियम १४ च्या पोट नियम (क) या अन्वये कर्ज
येणाऱ्या शासकीय कर्मचाऱ्याची जर त्याची इच्छा असेल, तर त्याला त्याने घेतलेल्या अभिमाची कमी
कालावधीत परतपेठ करण्याची मोठकीक आहे. पोट नियम (क) मध्ये अशी तरतूद आहे की मुदद-
लाचा शेवटचा हप्ता ज्या महिन्यामध्ये परत पेठावयाचा असेल त्या महिन्यानंतर येणाऱ्या महिन्यापासून
व्याजाची वसुली सुरु झाली पाहिजे. म्हणून शासकीय कर्मचाऱ्यांकडून एकदा मुददल वसूल झाल्यानंतर
त्यांच्याकडून व्याजाच्या वसुलीस विलंब तावणे योग्य ठरत नाही.

३. म्हणून शासन असा निदेश देत आहे की विभाग प्रमुखांनी घरबांधणी अभिनियम मंजूर करणाऱ्या
आदेशांमध्ये विनिर्दिष्टपूर्वक असे नमूद केले पाहिजे की, ज्या प्रकरणात घरबांधणी अभिमाची ठोक
रकमेमध्ये परतपेठ करण्यात येईल अशा सदर आदेशातील अटीनुसार मान्य झालेल्या हप्त्यांच्या संख्ये-
पेक्षा कमी हप्त्यांमध्ये परतपेठ करण्यात येईल अशा प्रकरणात सुद्धा ज्या महिन्यामध्ये संपूर्ण मुददलाची
परतपेठ होईल त्या महिन्यानंतर येणाऱ्या महिन्यापासून व्याजाची वसुली सुरु करण्यात येईल. अशा
प्रकरणी व्याजाची वसुली ज्या महिन्यात मुददलाची पूर्णपणे परतपेठ झाली असेल त्या महि-
न्यानंतरच्या महिन्यापासून व्याजाची वसुली सुरु करण्यात आली आहे, या नोटीची त्यांनी खात्री करून घेतली
पाहिजे. मुंबई वित्तीय नियमांत विहित केल्याप्रमाणे लेखापरीक्षा विभागाने व्याजाची रकम आकारणी-
वरून काढेपर्यंत अभिनियम मंजूर करणाऱ्या विभाग प्रमुखांनी देय असलेल्या व्याजाची अंदाजे रकम काढावी
आणि व्याजाची वसुली सुरु करावी. शासकीय कर्मचाऱ्यांना एकदा मुददलाची परतपेठ केल्यानंतर
कोणत्याही परिस्थितीत देय असलेल्या व्याजाची वसुली ताब्यावर टाकण्यात येऊ नये. विभाग प्रमुखांना
असे निदेश देण्यात येत आहेत की त्यांनी लेखा परीक्षा विभागाशी संपर्क साधावा आणि कर्ज येणाऱ्या
शासकीय कर्मचाऱ्यांना देय असलेल्या व्याजाच्या रकमेची त्यांच्याकडून तत्परतेने पडताळणी करून घ्यावी.

४. ह्या आदेशाची हंगरी प्रत सोबत जोडली आहे.

महाराष्ट्राचे राजपाल यांच्या आदेशानुसार व बाबाने,

व्ही.ए.कल्याणकर,
शासनाचे उपर सचिव,
वित्त विभाग.

प्रति

महालेखापाल, महाराष्ट्र-१, मुंबई (१६० प्रती),
महालेखापाल, महाराष्ट्र-२, नागपूर (६० प्रती),
अधिदान व लेखा अधिकारी, मुंबई (४० प्रती),
मुख्य लेखा परीक्षक, स्थानिक निधी लेखा, महाराष्ट्र राज्य, मुंबई,
निवासी लेखा परीक्षा अधिकारी, महाराष्ट्र राज्य, मुंबई,
राज्यपालाचे सचिव,
राज्यपालाचे सहाय्यार,

*प्रबंधक, सुळ न्यायालय शाखा, उच्च न्यायालय, मुंबई,
*प्रबंधक, अपील शाखा, उच्च न्यायालय, मुंबई,
*सचिव, महाराष्ट्र विधानमंडळ सचिवालय, मुंबई,
*सचिव, महाराष्ट्र लोकसेवा आयोग, मुंबई,
*प्रबंधक, लोक आयुक्त व उप लोकआयुक्त यांचे कार्यालय, मुंबई,
मंत्रालयाचे सर्व विभाग,
सर्व विभागीय आयुक्त,
विशेष आयुक्त, महाराष्ट्र सदस्य, कोपनिक्स रोड, नवी दिल्ली,
मंत्रालयाच्या निरनिराळ्या विभागांच्या अधीन असलेल्या सर्व विभागांचे व कार्यालयांचे प्रमुख,
सर्व जिल्हा परिषदांचे मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
संपर्क अधिकारी, मंत्रालय, मुंबई,
वित्त विभागातील सर्व कार्यासभे,
बिंदू फईल, कार्यासभे जीईएल-५, वित्त विभाग.

* पत्राद्वारे

क्रमिक

दिनांक

यांच्या माहितीसाठी व मार्गदर्शनासाठी प्रत पाठविण्यात येत आहे.

Prompt Recovery of Interest
on Advances sanctioned under
M.G.S.H.B.A. Rules, 1962.

GOVERNMENT OF MAHARASHTRA
Finance Department.
Circular No. HBA-1080/59/GEN-5
Mantralaya, Bombay 400 032, dated 24th April 1980.

C I R C U L A R

Instances have come to the notice of Government where Government servants who are sanctioned advances under the Bombay Financial Rules, repaid the principal amounts of advances in lump-sum or earlier than the number of instalments stipulated in the respective orders, but did not start payment of interest thereon immediately thereafter on the plea that the payment of interest in instalments was to start much later in terms of the agreement executed.

2. According to sub-rule (c) of Rule 14 of the House Building Advance Rules, 1962 it is open to the loanee Government servant to repay the advance in a shorter period if he so desires. Sub-rule(f) lays down that the recovery of interest shall commence from the month following the month in which the last instalment of principal is payable. Therefore, it would not be in order to delay the recovery of interest once the principal is recovered from the Government servant.

3. Government is, therefore, pleased to direct that the Heads of Departments should specifically mention in the order sanctioning the House Building Advance that even in the case where the House Building Advance is repaid in lump-sum or in less number of instalments than those stipulated in the order, recovery of interest will start in the month following the month in which the principal stands wholly repaid. They should ensure that in such cases recovery of interest commences in the month following the month in which the principal amount is completely repaid. Till the amount of interest is worked out by the Audit as prescribed in the Bombay Financial Rules, the Heads of Departments sanctioning the advance may work out the approximate interest payable and start recovering the interest. Under no circumstances the recovery of interest payable should be delayed once the

principal amount is repaid by the Government servant. The Heads of Departments are directed to approach the Audit and get the interest amounts payable by the loanee Government servants verified by them promptly.

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

V. A. KALYANKAR,
Under Secretary to Government,
Finance Department.

To

The Accountant General, Maharashtra-I, Bombay (160 copies),
The Accountant General, Maharashtra-II, Nagpur (40 copies),
The Pay and Accounts Officer, Bombay, etc.

(As per list given in Marathi version of the Government Resolution).